

REPORTE DE AVANCE DE GESTIÓN

UR 516 - COMISIÓN PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA DEL ESTADO DE OAXACA

PRIMER TRIMESTRE 2026



OBJETIVO INSTITUCIONAL: -REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA EN DONDE EXISTAN ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES EN BIENES DE PROPIEDAD PARTICULAR, ESTATAL Y MUNICIPAL, CUANDO LO SOLICITEN EXPRESAMENTE LOS AYUNTAMIENTOS, Y EN BIENES DE PROPIEDAD DE LA FEDERACIÓN CUANDO EXISTA CONVENIOS CON ESTA, INCORPORANDO LAS ÁREAS REGULARIZADAS AL FONDO LEGAL, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES.

ALINEACIÓN PED:		MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS:	
EJE:	02-GOBIERNO HONESTO, CERCAÑO Y TRANSPARENTE AL SERVICIO DE LOS PUEBLOS Y COMUNIDADES	FIN:	CONTRIBUIR A ASEGURAR LA EFICACIA Y EFICIENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE OAXACA
TEMA:	02-ADMINISTRACIÓN EFICIENTE Y TRANSPARENTE		
OBJETIVO:	01-ASEGURAR LA EFICACIA Y EFICIENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE OAXACA	PROPÓSITO:	POBLACION OAXAQUEÑA CUENTA CON DEFENSA Y CERTEZA JURIDICA
ESTRATEGIA:	04-BRINDAR TRÁMITES Y SERVICIOS EFICIENTES QUE OTORGUEN CERTEZA JURÍDICA	COMPONENTE:	130-SERVICIO JURÍDICO DE BIEN INMUEBLE Y CATASTRAL
LÍNEAS DE ACCIÓN:	04-OTORGAR CERTIFICADOS DE POSESIÓN Y TÍTULOS DE PROPIEDAD	ACTIVIDAD:	12347-CERTIFICADO EMITIDO DE POSESIÓN INMOBILIARIA EN ASENTAMIENTO URBANO
UE:	001-COMISIÓN PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA DEL ESTADO DE OAXACA		

ESTRUCTURA PROGRAMATICA							
PROGRAMA		SUBPROGRAMA		PROYECTO		OBRA/ACTIVIDAD	
117-CERTEZA JURÍDICA PARA LOS OAXAQUEÑOS		04-SERVICIOS JURÍDICOS DE BIENES INMUEBLES Y CATASTRALES		000--		001-CERTIFICADOS DE POSESIÓN INMOBILIARIA	
POBLACIÓN O ÁREA DE ENFOQUE POTENCIAL	ATRIBUTO DE LA POBLACIÓN O ÁREA DE ENFOQUE:	POBLACIÓN GENERAL DEL ESTADO DE OAXACA	HOMBRES:	1975167	MUJERES:	2156181	TOTAL: 4131348

PRESUPUESTO ANUAL							
Aprobado	Ampliación	Reducción	Modificado	EJERCIDO T1	EJERCIDO T2	EJERCIDO T3	EJERCIDO T4
122,400.00	0.00	3,800.00	118,600.00	34,040.00	0.00	0.00	0.00
						TOTAL EJERCIDO AL TRIMESTRE VIGENTE	34,040.00

PRESUPUESTO TRIMESTRAL DE LA ACTIVIDAD							
Aprobado	Modificado	Comprometido	Devengado	Ejercido	% de Ejercido Vs. Modificado		
30,600.00	34,040.00	34,298.00	34,040.00	34,040.00	100.00		

DATOS DEL INDICADOR							
Nombre :	PORCENTAJE DE CERTIFICADOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS EMITIDOS			Número de indicador :	2353		
Definición :	MIDE EL PORCENTAJE DE CERTIFICADOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS EMITIDOS						
Método de Cálculo :	(CERTIFICADOS EMITIDOS / CERTIFICADOS PROYECTADOS)*100						
Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Forma de cálculo del indicador	Tipo de Valor	Sentido Esperado		
GESTIÓN	EFICACIA	TRIMESTRAL	PORCENTAJE	FLUJO	ASCENDENTE		

MEDIOS DE VERIFICACIÓN / FUENTE INFORMACIÓN				SUPUESTO			
INFORME TRIMESTRAL DE TÍTULOS DE PROPIEDAD Y CERTIFICADOS DE POSESIÓN EMITIDOS POR LA CORETURO QUE LEGITIMAN LA TITULARIDAD DE LA TIERRA URBANA.				REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS URBANOS IRREGULARES MEDIANTE LA EMISION DE CERTIFICADOS DE POSESIÓN INMOBILIARIA			

DATOS DE LA META							
Definición de la variable Meta:	1 - PORCENTAJE DE CERTIFICADOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS EMITIDOS						
Unidad de medida:	25 - NÚMERO						

LÍNEA BASE				VALOR PROGRAMADO ANUAL			
AÑO	2026	VALOR	0.00	AÑO	2026	VALOR	285.00

AVANCE TRIMESTRAL OBRA/ACTIVIDAD							
METAS	1er.TRIMESTRE	2o.TRIMESTRE	3er.TRIMESTRE	4o.TRIMESTRE	CUMPLIMIENTO DE METAS		
PROGRAMACIÓN INICIAL	60.00	79.00	88.00	58.00	T1+T2+T3+T4	285.00	
PROGRAMACIÓN ACTUALIZADA	60.00	0.00	0.00	0.00	T1+T2+T3+T4	60.00	
METAS ALCANZADAS	3.00	0.00	0.00	0.00	T1+T2+T3+T4	3.00	
PORCENTAJE ALCANZADO TRIMESTRAL	5.00	0.00	0.00	0.00	PORCENTAJE ALCANZADO ANUAL	1.05	

PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO ALCANZADO EN EL TRIMESTRE: 5.00 %

JEFE ADMINISTRATIVO
 JAVIER FUENTES MARTINEZ
 JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

TITULAR DE LA DEPENDENCIA/ENTIDAD
 LIC. CARLOS SAÚL LÓPEZ JARQUÍN
 DIRECTOR GENERAL

REPORTE DE AVANCE DE GESTIÓN

UR 516 - COMISIÓN PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA DEL ESTADO DE OAXACA

PRIMER TRIMESTRE 2026



ALINEACIÓN PED:

ESTRATEGIA: 04-BRINDAR TRÁMITES Y SERVICIOS EFICIENTES QUE OTORGUEN CERTEZA JURÍDICA

LÍNEAS DE ACCIÓN: 04-OTORGAR CERTIFICADOS DE POSESIÓN Y TÍTULOS DE PROPIEDAD

UE: 001-COMISIÓN PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA DEL ESTADO DE OAXACA

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS:

COMPONENTE: 130-SERVICIO JURÍDICO DE BIEN INMUEBLE Y CATASTRAL

ACTIVIDAD: 12346-TÍTULO EMITIDO DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTO URBANO

ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA							
PROGRAMA		SUBPROGRAMA		PROYECTO		OBRA/ACTIVIDAD	
117-CERTEZA JURÍDICA PARA LOS OAXAQUEÑOS		04-SERVICIOS JURÍDICOS DE BIENES INMUEBLES Y CATASTRALES		000--		002-TÍTULOS DE PROPIEDAD	
POBLACIÓN O ÁREA DE ENFOQUE POTENCIAL	ATRIBUTO DE LA POBLACIÓN O ÁREA DE ENFOQUE:	POBLACIÓN GENERAL DEL ESTADO DE OAXACA		HOMBRES:	1975167	MUJERES:	2156181
				TOTAL:			4131348

PRESUPUESTO ANUAL							
Aprobado	Ampliación	Reducción	Modificado	EJERCIDO T1	EJERCIDO T2	EJERCIDO T3	EJERCIDO T4
7,695,160.15	19,164.50	253,083.88	7,461,240.77	1,420,338.99	0.00	0.00	0.00
				TOTAL EJERCIDO AL TRIMESTRE VIGENTE		1,420,338.99	

PRESUPUESTO TRIMESTRAL DE LA ACTIVIDAD							
Aprobado	Modificado	Comprometido	Devengado	Ejercido	% de Ejercido Vs. Modificado		
1,909,305.29	1,597,256.81	1,534,506.49	1,420,338.99	1,420,338.99	88.92		

DATOS DEL INDICADOR

Nombre : PORCENTAJE TÍTULOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS EMITIDOS **Número de indicador :** 2354

Definición : LOS TÍTULOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS SON DOCUMENTOS LEGALES EN LOS QUE SE RECONOCE LA TITULARIDAD DE LOS PARTICULARES SOBRE UN PREDIO EN VIRTUD DE LA REGULARIZACIÓN EFECTUADA

Método de Cálculo : (TÍTULOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS EMITIDOS /TÍTULOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS PROGRAMADOS)*100

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Forma de cálculo del indicador	Tipo de Valor	Sentido Esperado
GESTIÓN	EFICACIA	TRIMESTRAL	PORCENTAJE	FLUJO	ASCENDENTE

MEDIOS DE VERIFICACIÓN / FUENTE INFORMACIÓN **SUPUESTO**

INFORME TRIMESTRAL DE TÍTULOS DE PROPIEDAD Y CERTIFICADOS DE POSESIÓN EMITIDOS POR LA CORETURO QUE LEGITIMAN LA TITULARIDAD DE LA TIERRA URBANA. **MEDIR EL NUMERO DE TÍTULOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTO URBANOS EMITIDOS**

DATOS DE LA META

Definición de la variable Meta: 1 - PORCENTAJE TÍTULOS DE PROPIEDAD DE ASENTAMIENTOS URBANOS EMITIDOS

Unidad de medida: 25 - NÚMERO

LÍNEA BASE				VALOR PROGRAMADO ANUAL			
AÑO	2026	VALOR	0.00	AÑO	2026	VALOR	565.00

AVANCE TRIMESTRAL OBRA/ACTIVIDAD							
METAS	1er.TRIMESTRE	2o.TRIMESTRE	3er.TRIMESTRE	4o.TRIMESTRE	CUMPLIMIENTO DE METAS		
PROGRAMACIÓN INICIAL	109.00	156.00	166.00	134.00	T1+T2+T3+T4	565.00	
PROGRAMACIÓN ACTUALIZADA	109.00	0.00	0.00	0.00	T1+T2+T3+T4	109.00	
METAS ALCANZADAS	102.00	0.00	0.00	0.00	T1+T2+T3+T4	102.00	
PORCENTAJE ALCANZADO TRIMESTRAL	93.58	0.00	0.00	0.00	PORCENTAJE ALCANZADO ANUAL	18.05	

PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO ALCANZADO EN EL TRIMESTRE: 93.58 %

JEFE ADMINISTRATIVO
 JAVIER FUENTES MARTINEZ
 JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

TITULAR DE LA DEPENDENCIA/ENTIDAD
 LIC. CARLOS SAÚL LÓPEZ JARQUÍN
 DIRECTOR GENERAL